

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohoznice, konaného dne 19. 9. 2017
od 18.30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Rohoznici**

Program:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
2. Hospodaření obce a MŠ
3. Dotace z ministerstva zemědělství
4. Rekonstrukce hasičské zbrojnice – vícenáklady, dodatek smlouvy o dílo
5. Oprava veřejného osvětlení – schválení akce, výběr dodavatele
6. Žádost města Miletín o příspěvek na elektro tříkolku pro pečovatelku
7. Žádost KČT o příspěvek na vybudování sociálního zařízení (WC)
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na poz. parc. č. 189/2
9. Záměr prodat nemovitý majetek – pozemky
10. Odměny starosty a místostarosty
11. Rozpočtové opatření roku 2017
12. Diskuze, různé
13. Usnesení

Přítomní členové ZO: Mgr. Marie Dufková, Mgr. Pavlína Festová, Petra Hadincová, Bc. Miloš Jenčovský, Hana Kňourková, Miloš Nosek

Omluveni: Miloš Kňourek

Veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta pan Miloš Nosek. Na úvod přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a to je proto schopné se usnášet. Seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dodal, že nebyly podány návrhy na doplnění programu. Informoval, že diskuze bude probíhat po projednání všech bodů programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů program dnešního jednání.

Dále pan starosta sdělil, že zápisy z minulého veřejného zasedání ze dne 16. 6. 2017 a mimořádného veřejného zasedání ze dne 17. 7. 2017 byly řádně ověřeny a nebyly podány žádné námítky.

Volba návrhové komise: Hana Kňourková, Mgr. Pavlína Festová

Volba ověřovatelů zápisu: Bc. Miloš Jenčovský, Petra Hadincová

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

- zajistit podepsání a odeslání Smlouvy o dílo na „Rekonstrukci hasičské zbrojnice v Rohoznici“ – splněno
- zajistit podepsání nájemní smlouvy na pozemek p.č. 259 s panem Festou – splněno
- zajistit podepsání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - splněno
- zajistit uzavření smlouvy a následné poskytnutí příspěvku na ZŠ Miletín – smlouva je ke schválení v Miletíně, úkol trvá
- zanést rozpočtové opatření č. 4 a 5 do účetnictví obce – splněno
- zajistit sepsání smluv o neinvestičních příspěvcích na provoz MŠ Rohoznice na školní rok 2016 / 2017 s okolními obcemi – trvá, smlouvy jsou ke schválení v obcích

- zajistit podepsání a odeslání Smlouvy o dílo s panem Sládkem na zřízení odpočinkového místa – splněno

2. Hospodaření obce a MŠ – pan starosta předal slovo člence finančního výboru paní Dufkové, aby přečetla zprávy o hospodaření obce k 31. 8. 2017 a mateřské školy k 30. 6. 2017. **Zastupitelé berou tyto zprávy na vědomí.**

3. Dotace z ministerstva zemědělství z dotačního programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017

Jedná se o dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice a odpočinkového místa u hřiště. Obec již obdržela rozhodnutí o poskytnutí dotací. U projektu číslo 12D663001017 Rekonstrukce hasičské zbrojnice se stále se vyskytují nepřesnosti s výpočtem dotace, uznatelných a neuznatelných nákladů, ze strany MZe došlo k nesprávnému výpočtu částek vlivem chyb v započtení DPH. Bude nám zasláno změnové rozhodnutí. **Zastupitelstvo obce bere informace o dotacích na vědomí.**

4. Rekonstrukce hasičské zbrojnice – vícepráce, dodatek smlouvy o dílo, fakturace

Zastupitelé projednali nevyhnutelné vícepráce při stavebních pracích jsou ve výši 55.497,- Kč včetně DPH. V průběhu prací bylo zjištěno, že je nutné vyměnit původní luxfery za nová okna a vybudovat retenční chodníček, s čímž nebylo v původním rozpočtu počítáno. Je potřeba tyto vícepráce odsouhlasit a uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, poté bude vystavena faktura, kterou bude hradit obec, nebude se na ni vztahovat dotace z MZe.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů vícepráce při rekonstrukci hasičské zbrojnice, Dodatek č. 1 ke „Smlouvě o dílo“ uzavřené dne 19. 6. 2017, fakturaci a proplacení těchto víceprací.

5. Oprava veřejného osvětlení – schválení akce, výběr dodavatele

Z důvodu špatného stavu veřejného osvětlení v dolní části Malé strany je nutná jeho oprava. Předpokládaná cena oprav byla odhadnuta na 300.000 Kč, a proto byli podle směrnice o zadávání veřejných zakázek osloveni 3 dodavatelé k podání nabídek. Od oslovených dodavatelů jsme obdrželi tyto cenové nabídky – ceny jsou včetně DPH:

Pavel Nezbeda, Pecka	320.118 Kč,
Elmont spol. s r.o., Hořice	296.454 Kč,
UNI-ELEKTRO s.r.o., Jičín	322.478 Kč.

Zastupitelé tyto nabídky zhodnotili a jako nejvhodnějšího dodavatele vybírají firmu Elmont s nabídkou 296.454 Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů provedení akce „oprava veřejného osvětlení“ v dolní části Malé strany.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů nejvhodnějšího dodavatele firmu Elmont spol. s r. o., Hořice a realizaci zakázky formou objednávky.

6. Žádost města Miletín o příspěvek na elektro tříkolku pro pečovatelku

Obec obdržela žádost města Miletín o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 10.000 Kč na pořízení elektro tříkolky pro paní Drahotskou, která pečuje i o obyvatele Rohoznice (rozvoz obědů, nákupy atd.). Zastupitelé by rádi pečovatelku podpořili, ale berou na vědomí názory obyvatel, že elektro tříkolka neřeší situaci s těžkými břemeny, v nepříznivém počasí apod., o dalším postupu bude jednáno s městem Miletín, zastupitelé si vyžadují čas na rozmyšlenou a zatím nepřistupují k hlasování. **Žádost o příspěvek na elektro tříkolku pro pečovatelku berou zastupitelé na vědomí.**

7. Žádost KČT o příspěvek na vybudování sociálního zařízení (WC)

Klub českých turistů má záměr vybudovat u jejich klubovny záchody a sklad, které budou využívány i pro akce pořádané ve spolupráci s obcí a ostatními spolky. KČT podal řádnou individuální žádost o poskytnutí příspěvku ve výši 40.000 Kč. Zastupitelé projednali tuto žádost, výši inv. příspěvku a návrh smlouvy. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výši investičního příspěvku 40.000,- Kč na rok 2017, uzavření smlouvy a poskytnutí příspěvku Klubu českých turistů, odbor Rohoznice.**

8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na poz. parc. č. 189/2

Na základě ujednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy č. IV-12-2013596/VB/1 ze dne 1.9.2015 o zřízení věcného břemene – služebnosti byl zastupitelům předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, jejímž předmětem je zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy (ČEZ) pro rodinný dům Tomáš Pecen.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-2013596/VB/01.

9. Záměr prodat nemovitý majetek – pozemky

Záměr obce prodat nemovitý majetek – pozemky parc.č. 93/23,93/24 a 93/22 vzniklé oddělením z pův. pozemků parc. č. 93/13, 93/14,93/15, jak určuje geometrický plán č. 552-69/2017, byl řádně vyvěšen 29. 8. 2017 a sejmut dnes 19. 9. 2017. Zastupitelé projednali a posoudili žádost manželů Karla a Heleny Škrvnových, Rohoznice 26, o koupi nově vzniklých pozemků (plocha před jejich domem č.p. 26) a rozhodli, že jim budou pozemky prodány, a to za cenu 30,- Kč/1 m², celkem 26.640,- Kč. Odůvodnění ceny: jedná se o větší plochu s celkovou výměrou 888 m² (zeleň a cesta k jejich domu), nejedná se o malou předzahrádku, není určeno k budoucí výstavbě a historicky se rodina Škrvnových o prostor starala a udržovala obecní zeleň a cestu na vlastní náklady.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů prodej pozemků:

parc. č.	druh pozemku	výměra v m²	Kč
93/23	ostatní plocha/ostatní komunikace	38	1.140,-
93/24	ostatní plocha/zeleň	632	18.960,-
93/22	ostatní plocha/zeleň	218	6.540,-
Celkem		888	26.640,-

manželům Karlovi a Heleně Škrvnovým, Rohoznice 26, a uzavření kupní smlouvy s nimi.

10. Odměny starosty a místostarosty

a) Zastupitelé navrhuji s platností od 1. 10. 2017 zrušit výplatu paušální náhrady za telekomunikační služby neuvolněnému starostovi ve výši 1000,- Kč měsíčně a neuvolněnému místostarostovi ve výši 500,- Kč měsíčně.

Zastupitelstvo schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů s platností od 1. 10. 2017 zrušení výplaty paušální náhrady za telekomunikační služby neuvolněnému starostovi ve výši 1000,- Kč měsíčně a neuvolněnému místostarostovi ve výši 500,- Kč měsíčně.

b) Zastupitelé dále navrhuji s platností od 1. 10. 2017 vyplácet měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného starosty obce ve výši 11.000 Kč a měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce ve výši 8.500 Kč. Měsíční odměny za výkon funkce ostatních neuvolněných členů zastupitelstva a neuvolněného předsedy kontrolního nebo finančního výboru zůstávají nezměněny.

Zastupitelstvo schvaluje 5 hlasy přítomných zastupitelů vyplácet měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného starosty obce ve výši 11.000 Kč s platností od 1. 10. 2017, 1 se zdržel hlasování.

Zastupitelstvo schvaluje 5 hlasy přítomných zastupitelů vyplácet měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty (zástupce starosty) obce ve výši 8.500 Kč s platností od 1. 10. 2017, 1 se zdržel hlasování.

11. Rozpočtové opatření roku 2017

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového opatření roku 2017 č.6. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů rozpočtové opatření roku 2017 č. 6.**

12. Diskuze, různé

Příspěvky pana starosty:

- dnes 19. 9. 2017 od 18 hodin proběhlo v zasedací místnosti obecního úřadu veřejné otvírání hlasovacích urn a sčítání hlasů v anketě obce Koupě budovy restaurace v Rohoznici od soukromého majitele. Za tímto účelem jmenoval pan starosta tříčlennou komisi a zapisovatelku. Paní Kňourková jako zapisovatelka seznámil přítomné s výsledky ankety:

počet obyvatel, kteří se mohli ankety zúčastnit	259
celkem počet odevzdaných hlasovacích lístků	204
celkem počet platných hlasovacích lístků	204
celkem počet neplatných hlasovacích lístků	0
celkem počet hlasovacích lístků s vyjádřením ANO	148
celkem počet hlasovacích lístků s vyjádřením NE	56

Výsledky budou sloužit zastupitelům jako podklad k projednání záměru o koupi budovy čp. 5 a jejího využití v budoucnu (provoz pohostinství, zajištění obědů pro veřejnost, kulturní akce, schůze, pronájem nebytových prostor atd).

- na obci proběhl audit – nebyly shledány nedostatky
- finišují opravy lávky
- buduje se chodník od Obecního úřadu ke křižovatce na Bílé Poličany

Příspěvky veřejnosti:

- velitel SDH p. Dufek pozval veřejnost na slavnostní otevření opravené hasičské zbrojnice, které se uskuteční dne 28. 10. 2017 za podpory obce,
- žádost o zprovoznění zvonění na zvoničce,
- občané vyjádřili podporu i záporné názory k záměru zastupitelů koupit budovu čp. 5 a popřáli zastupitelům šťastnou volbu

Pan Starosta předal slovo panu místostarostovi Jenčovskému, aby přečetl usnesení z dnešního jednání:

13. Usnesení zastupitelstva obce č. 5/2017 ze dne 19. 9. 2017:

Zastupitelstvo obce volí:

Návrhovou komisi: Hana Kňourková, Mgr. Pavlína Festová
Ověřovatele zápisu: Bc. Miloš Jenčovský, Petra Hadincová

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- program dnešního jednání

- vícepráce při rekonstrukci hasičské zbrojnice, Dodatek č. 1 ke „Smlouvě o dílo“ uzavřené dne 19. 6. 2017, fakturaci a proplacení těchto víceprací
- provedení akce „oprava veřejného osvětlení“ v dolní části Malé strany, nejvhodnějšího dodavatele této akce firmu Elmont spol. s r. o., Hořice a realizaci zakázky formou objednávky
- výši investičního příspěvku 40.000,- Kč, uzavření smlouvy a poskytnutí příspěvku na rok 2017 Klubu českých turistů, odbor Rohoznice
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemen IV-12-2013596/VB/01

- prodej pozemků:

parc. č.	druh pozemku	výměra v m ²	Kč
93/23	ostatní plocha/ostatní komunikace	38	1140,-
93/24	ostatní plocha/zeleň	632	18.960,-
93/22	ostatní plocha/zeleň	218	6.540,-
Celkem		888	26.640,-

manželům Karlovi a Heleně Škvrnovým, Rohoznice 26, a uzavření kupní smlouvy s nimi

- s platností od 1. 10. 2017 zrušení výplaty paušální náhrady za telekomunikační služby neuvolněnému starostovi ve výši 1000,- Kč měsíčně a neuvolněnému místostarostovi ve výši 500,- Kč měsíčně vypláčet měsíčně
- platností od 1. 10. 2017 vypláčet měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného starosty obce ve výši 11.000 Kč a měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty (zástupce starosty) obce ve výši 8.500 Kč
- rozpočtové opatření roku 2017 č. 6.

Zastupitelstvo obce ukládá:

- zajistit podepsání a odeslání dodatku Smlouvy o dílo na vícepráce při „Rekonstrukci hasičské zbrojnice v Rohoznici“ – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit objednání opravy veřejného osvětlení u dodavatele firmy Elmont – zodpovídá starosta, účetní
- navrhnout řešení dopravního prostředku pro pečovatelku, jednat s městem Miletín – zodpovídá starosta
- zajistit uzavření smlouvy s KČT a poskytnutí příspěvku na vybudování záchodů a skladu – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit uzavření smlouvy a následné poskytnutí příspěvku na ZŠ Miletín – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit uzavření kupní smlouvy na pozemky – zodpovídá starosta, účetní
- s platností od 1.10.2017 zrušit vyplácení náhrad za telek. služby starosty a místostarosty a zajistit vyplácení nových odměn starosty a místostarosty – zodpovídá účetní
- zanesť rozpočtové opatření do účetnictví obce – zodpovídá účetní
- zajistit sepsání smluv o neinvestičních příspěvcích na provoz MŠ Rohoznice na školní rok 2016 / 2017 s okolními obcemi – zodpovídá starosta, účetní

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- zprávy o hospodaření obce k 31. 8. 2017 a mateřské školy k 30. 6. 2017
- informace o žádosti o příspěvek na elektro tříkolku pro pečovatelku
- veškeré další informace z dnešního jednání a z diskuze

Na závěr pan starosta poděkoval přítomným za účast, názory a příspěvky do diskuze a schůzi v 19:25 hodin ukončil

V Rohoznici 19. 9. 2017

Ověřovatelé zápisu:

Za obec Rohoznici:

Bc. Miloš Jenčovský

Miloš Nosek

Petra Hadincová

Zapsala:

Radka Petříková