

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rohoznice, konaného dne 12. 6. 2017
od 19.30 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě v Rohoznici**

Program:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
2. Rekonstrukce hasičské zbrojnice – schválení akce, výběr dodavatele, smlouva o dílo
3. Dotace z ministerstva zemědělství z dotačního programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017
4. Záměr obce pronajmout pozemek parc.č. 259 v k.ú. Rohoznice
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1248/68 v k.ú. Rohoznice
6. Příspěvek na provoz ZŠ Miletín
7. Finanční dary
8. Rozpočtová opatření roku 2017
9. Diskuze
10. Usnesení

Přítomní členové ZO: Miloš Nosek, Mgr. Marie Dufková, Miloš Kňourek, Hana Kňourková
Omluveni: Mgr. Pavlína Festová, Petra Hadincová, Bc. Miloš Jenčovský

Veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta pan Miloš Nosek. Na úvod přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a to je proto schopné se usnášet. Seznámil přítomné s programem dnešního zasedání a dodal, že nebyly podány návrhy na doplnění programu. Informoval, že diskuze bude probíhat po projednání všech bodů programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů program dnešního jednání.

Dále pan starosta sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání ze dne 26. 4. 2017 byl řádně ověřen a nebyly podány žádné námítky.

Volba návrhové komise: Hana Kňourková, Miloš Kňourek

Volba ověřovatelů zápisu: Miloš Nosek, Mgr. Marie Dufková

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Dále pan starosta sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání ze dne 15. února 2017 byl řádně ověřen a nebyly podány žádné námítky.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

- provést účetní závěrku obce a mateřské školy, sepsat protokoly a zaslat výkazy na KÚ KHK – splněno
- proúčtovat hospodářský výsledek z roku 2016 – splněno
- zajistit podepsání dodatku č. 01 Smlouvy o dílo na zhotovení územního plánu – splněno
- zavést rozpočtové opatření roku 2017 č. 2 do účetnictví obce – splněno
- zajistit sepsání smluv o neinvestičních příspěvcích na provoz MŠ Rohoznice na školní rok 2016 / 2017 s okolními obcemi – úkol trvá

2. Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Rohoznici

Zastupitelé projednali nutnost celkové rekonstrukce hasičské zbrojnice, která je ve velmi špatném technickém stavu. Plánovaný rozpočet akce je 1.260.290,85 Kč včetně DPH. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů akci „rekonstrukce hasičské zbrojnice v Rohoznici“ a rozdělení končených nákladů na neinvestiční (opravu) a investiční (technické zhodnocení zbrojnice).**

Protože se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, proběhlo řádné zadávací řízení. Dne 23. 5. 2017 byla vyhlášena výzva k podání nabídky. Dne 1. 6 2017 jmenoval starosta do komise pro otevírání obálek a hodnotící komise tyto členy: Bc. Miloš Jenčovský, Ing. Aleš Petřík, paní Hana Kňourková. Sekretářka komise: paní Lenka Šedivá. Do konce lhůty pro podání nabídek byly doručeny celkem 4 nabídky v tomto pořadí:

1. MM Hallinto s.r.o., Náchod
2. STAVHAUS s.r.o., Dvůr Králové nad Labem
3. Pavel Bořek – stavební firma, Dvůr Králové nad Labem
4. STAFI spol. s r.o., Dvůr Králové nad Labem.

Komise pro otevírání obálek a hodnotící komise se sešla 8. 6. 2017 ve 14,01 hodin. Posoudila nabídky, kritériem hodnocení byla nejnižší nabídková cena.

Pořadí vyhodnocených nabídek:	nabídková cena bez DPH:	včetně DPH:
1. STAFI spol. s r.o., Dvůr Králové nad Labem	921.100,00	1.114.531,00
2. STAVHAUS s.r.o., Dvůr Králové nad Labem	922.651,00	1.116.408,00
3. MM Hallinto, s.r.o., Náchod	1.038.067,53	1.256.061,71
4. Pavel Bořek – stavební firma, Dvůr Králové nad Labem	1.128.918,41	1.365.991,28

Komise doporučuje zastupitelům uzavřít smlouvu o dílo se STAFI spol. s r.o., který podal nevyhodněnější cenovou nabídku.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výběr dodavatele stavebních prací na akci „rekonstrukce hasičské zbrojnice v Rohoznici“ firmu STAFI s.r.o., Rokycanova 2796, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 15037002, a uzavření a podepsání smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.

3. Dotace z ministerstva zemědělství z dotačního programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017

Jedná se o dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice a odpočinkového místa u hřiště, aktuální informace – žádosti byly podány, ještě nemáme oficiální vyjádření o získání dotace a její výši. **Zastupitelstvo obce bere informace o dotacích na vědomí.**

4. Záměr obce pronajmout pozemek parc.č. 259 v k.ú. Rohoznice

Zastupitelé projednali záměr o **pronájmu pozemku parcelní číslo 259** o výměře 240 m², trvalý travní porost, panu Jaroslavu Festovi z Rohoznice č.p. 171, a to za účelem uskladnění palivového dřeva. Cena za 1m² je 2,00 Kč za rok. Smlouva o pronájmu bude uzavřena na dobu určitou, a to od 1. 7. 2017 do 30. 6. 2018. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desku dne 24. 5. 2017 a sejmuto dnes 12. 6. 2017, čímž byla splněna zákonná lhůta pro zveřejnění. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů pronájem pozemku parc.č. 259 panu Jaroslavu Festovi za výše uvedených podmínek a uzavření smlouvy.**

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1248/68 v k.ú. Rohoznice

Zastupitelé projednali návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemkové parcele č. 1248/68 (vedle lávky u Pavlásků), kterou je nutné uzavřít v rámci akce Přechod pro chodce a místo pro přecházení přes silnici II/284 v Rohoznici. Zatížený pozemek

je ve vlastnictví státu. Budoucí oprávněná je obec Rohoznice, budoucí povinný je Povodí Labe, státní podnik. Na části služebného pozemku bude vybudována nábřežní zídka pro rozšíření chodníku. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemkové parcele č. 1248/68 a její uzavření.**

6. Příspěvek na provoz ZŠ Miletín

Město Miletín podalo žádost na poskytnutí neinvestičního příspěvku na činnost Základní školy K. J. Erbena a Mateřské školy Korálka a příspěvek za skutečně odebrané obědy v roce 2016. Příspěvek se týká žáků s trvalým bydlištěm v Rohoznici. Za období od 1. 1. 2017 do 30. 6. 2017 se jedná o částku 732,00 Kč na dítě a měsíc, a 7,48 Kč na oběd, příspěvek na MŠ 0,00 Kč, celkem 175.888,00 Kč. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů uzavření smlouvy a poskytnutí příspěvku.**

7. Finanční dary – přijetí

Zastupitelé projednali přijetí finančních darů od níže uvedených dárců na podporu dětského dne, darovací smlouvy podepsal starosta.

dárce:	výše daru.	datum podpisu smlouvy:
INZA Rohoznice s.r.o., Rohoznice	3.000,00 Kč	7. 6. 2017
Design Weld s. r.o., Rohoznice	3.000,00 Kč	8. 6. 2017
Tomáš Fuchs, Hořice	1.000,00 Kč	8. 6. 2017
Mojmír Brada, Rohoznice	2.000,00 Kč	12. 6. 2017
Ludvík Hadinec, Rohoznice	3.000,00 Kč	12. 6. 2017

Zastupitelstvo obce dodatečně schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů darovací smlouvy a přijetí finančních darů.

8. Rozpočtová opatření roku 2017

Na základě kompetence k provádění jednotlivých rozpočtových opatření dává starosta na vědomí zastupitelstvu obce Rozpočtové opatření roku 2017 č. 3. **Zastupitelstvo obce bere RO r. 2017 č. 3 na vědomí.**

Zastupitelům byl předložen k projednání návrh **rozpočtového opatření roku 2017 č. 4**, které upravuje výši skutečných příjmů a výdajů viz. příloha. **Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů rozpočtové opatření roku 2017 č. 4.**

9. Diskuze

informace pana starosty:

- poděkoval občanům za pomoc při sázení stromů a úpravě veřejného prostranství
- opravy v obci – v současné době probíhají dokončovací práce na fasádě a pergole u prodejny, bylo nutné opravit most u Dolence, který se začal bortit, budou zahájeny práce na opravě lávky u splavu
- podána žádost na Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje o přidělení koncového prvku varování – rotační siréna a přijímač
- pozvánka na den dětí, který se koná v sobotu 17. 6. 2017 od 14 hodin
- zastupitelé uvažují o koupi budovy čp. 5 – hospoda, zúčastnili se informativní prohlídky budovy a přílehlých nemovitostí. Byl zpracován odhad ve výši 5.403.690,00 Kč bez vnitřního zařízení. Současný majitel požaduje 5 mil., návrh zastupitelů na financování: jednorázová platba 3,5 mil + 200.000 Kč splátky ročně, nebo jednorázová platba 3 mil + 400.000 Kč splátky ročně. Pronájem hospody + bytu by přinesl cca 10.000 Kč měsíčně, na opravu (zateplení) by mohla být dotace. Názory občanů: v budově byly dříve byty, opět by se mohlo pronajímat i k bydlení, vývoj cen nemovitostí půjde nahoru, občané vyjádřili podporu ke

koupi. Nejrozumnější řešení vidí zastupitelé v referendu, kde budou moci občané sami rozhodnout, zda budovu koupit či nikoliv.

příspěvky veřejnosti:

- o slovo se přihlásil pan Dufek, velitel SDH a sdělil, že: proběhla oprava stávající sirény, podporuje provedení opravy has. zbrojnice, navrhuje barevné řešení fasády šedočervené, dále informoval, že probíhá vyklízení hasičské zbrojnice, byla podána žádost na ZD Miletín o pronájem prostor k uskladnění techniky a výzbroje
- občané poukázali na špatný stav opravené silnice – asfalt se vydroluje, lepí na kola aut – pan starosta bude jedna se Správou silnic o nápravě
- žádost občanů na úpravu keřů u křižovatky u OÚ, brání ve výhledu řidičům aut – pan starosta zajistí zástřih keřů

Pan Starosta předal slovo zastupitelce paní Haně Kňourkové, která přečetla usnesení dnešního jednání:

10. Usnesení zastupitelstva obce č. 3/2017 ze dne 12. 6. 2017:

Zastupitelstvo obce volí:

návrhovou komisi: Hana Kňourková, Miloš Kňourek
ověřovatele zápisu: Miloš Nosek, Mgr. Marie Dufková

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- program dnešního jednání
- provedení akce „Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Rohoznici“
- dodavatele stavebních prací na akci „rekonstrukce hasičské zbrojnice v Rohoznici“ firmu STAFI s.r.o., Rokycanova 2796, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 15037002, a uzavření a podepsání smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
- pronájem pozemku parc.č. 259 panu Jaroslavu Festovi za uvedených podmínek a uzavření smlouvy
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemkové parcele č. 1248/68 a její uzavření
- uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku na provoz ZŠ Miletín a poskytnutí příspěvku
- dodatečně darovací smlouvy a přijetí finančních darů
- rozpočtové opatření roku 2017 č. 4

Zastupitelstvo obce ukládá:

- zajistit podepsání a odeslání Smlouvy o dílo na „Rekonstrukci hasičské zbrojnice v Rohoznici“ s firmou STAFI s.r.o. – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit podepsání nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 259 s panem Festou – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit podepsání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – zodpovídá starosta, účetní
- zajistit uzavření smlouvy a následné poskytnutí příspěvku na ZŠ Miletín
- zanést rozpočtové opatření roku 2017 č. 4 do účetnictví obce – zodpovídá účetní
- zajistit sepsání smluv o neinvestičních příspěvcích na provoz MŠ Rohoznice na školní rok 2016/2017 s okolními obcemi – zodpovídá účetní, starosta

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- rozpočtové opatření roku 2017 č. 3
- informace o dotacích z MZe
- veškeré informace z diskuze

Na závěr pan starosta poděkoval přítomným za účast, názory a příspěvky do diskuze a schůzi v 20.15 hodin ukončil

V Rohoznici 12. 6. 2017

Ověřovatelé zápisu:

Za obec Rohoznici:

Miloš Nosek

Miloš Nosek

Mgr. Marie Dufková

Zapsala:

Radka Petříková