



3057/HJC/2019-HJCM

Čj.: UZSVM/HJC/2805/2019-HJCM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Jičín**

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení č. HJC/16/2019 s aukcí

na zjištění zájemce o koupi majetku ve vlastnictví státu, a to:

stavba:

- bez čp/če, způsob využití garáž, na st.p.č. 536/1 zapsané na LV č. 470, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména ocelokolny a oplocení z vlnitého plechu nacházejících se z převážné části na stavební parcele č. 536/1 v k.ú. Miletín a z malé části přesahující na pozemky pozemkové parcely č. 142/1 a 142/8 v k.ú. Miletín.



Na prodávaném majetku vázne dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 536/1 v k.ú. Miletín.

Doba vyhlášení VŘ - **od 20.8.2019 do 17.9.2019 do 9:00 hod.** včetně. Prohlídka prodávaného majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době od 20.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín.

Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 190.000,- Kč.

Podrobnosti o nabízeném majetku ve výběrovém řízení (dále též „VŘ“), formuláře: „**Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu**“

ve věcech majetkových“, „Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce“, „Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení“ a návrh kupní smlouvy obdrží zájemci osobně na odboru Odloučené pracoviště Jičín, Denisova 1073, 506 01 Jičín nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Nabídka majetku.

Bližší informace:

telefonní číslo: 493 580 301 – Iva Ponikelská, e-mail: iva.ponikelska@uzsvm.cz

Vyvěšeno: 20-08-2019

Sejmuto:

OBECNÍ ÚRAD
507 71 ROHOZNICE
IČO: 00578525



Na prodávaném majetku vázne dle ustanovení § 305b zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 536/1 v k.ú. Miletín.

Obec vyhlášení VR - od 20.8.2019 do 17.9.2019 do 9:00 hod. včetně. Prohlídka prodávaného majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době od 27.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM - odbor Odloučené pracoviště Jičín.

Bude-li zájemců více, bude na vzájemně dohodě určen termín bromadné prohlídky.

Vyhlášená minirázní cena za prodávaný nemovitý majetek: 190.000,- Kč

Podmínkou nabízeného majetku ve výběrovém řízení (dále též "VR"), formuláře "Podmínky výběrového řízení" a nabídky účastníka výběrového řízení (dále též "Nabídka") je, že účastník výběrového řízení bude povinen předložit zájemci na odboru Odloučené pracoviště Jičín, Denisova 1073, 506 01 Jičín nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Nabídka majetku.



3054/HJC/2019-HJCM
Čj.: UZSVM/HJC/2802/2019-HJCM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Jičín**

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení č. HJC/18/2019 s aukcí

na zjištění zájemce o koupi majetku ve vlastnictví státu, a to:

stavba:

- bez čp/če, způsob využití tech.vyb, na st.p.č. 646 zapsané na LV č. 470, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména železobetonové podzemní jímky nacházející se na části pozemku pozemkové parcely č. 142/8 v k.ú. Miletín.



Na prodávaném majetku vázne dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 646 v k.ú. Miletín.

Doba vyhlášení VŘ - **od 20.8.2019 do 17.9.2019 do 12:00 hod.** včetně. Prohlídka prodávaného majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době od 20.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín.

Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 26.000,- Kč.

Podrobnosti o nabízeném majetku ve výběrovém řízení (dále též „VŘ“), formuláře: „Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových“, „Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce“, „Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení“ a návrh kupní smlouvy obdrží

zájemci osobně na odboru Odloučené pracoviště Jičín, Denisova 1073, 506 01 Jičín nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Nabídka majetku.

Bližší informace:

telefonní číslo: 493 580 301 – Iva Ponikelská, e-mail: iva.ponikelska@uzsvm.cz

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Harova 180/10, 502 05 Hradec Králové
odbor Odloučená pracoviště Jičín

oznamuje vyjádření

Vyvěšeno: 20-08-2019

OBECNÍ ÚŘAD
507 71 ROHOZNICE
IČO: 00578525

Sejmuto:

bez výše způsob využití tech. vyb. na st.p.l. 142/0 v zapsané na LV č. 470, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména zokobetonové pozemní úniky nacházející se na části pozemku pozemkové parcely č. 142/0 v k.ú. Miletín.



Na prodávaném majetku vazuje dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 846 v k.ú. Miletín.

Doba vyvěšení VŘ - od 20.8.2019 do 17.9.2019 do 12:00 hod. včetně. Prohlídka prodávajícího majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době od 20.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín.

Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě uspořádáno hromadné prohlídky.

Vyhlašená minimální kupní cena za prodávaný nepovrchový majetek: 28.000,- Kč.

Podrobnosti o nastavení majetku ve výběrovém řízení (dále též VŘ), formou: „Podmínky výběrového řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových“, „Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce“, „Nabídka z prohlášení účastníka výběrového řízení“ a návrh kupní smlouvy obdrží



3057/HJC/2019-HJCM

Čj.: UZSVM/HJC/2805/2019-HJCM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
Odbor Odloučené pracoviště Jičín**

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

č. HJC/16/2019 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Miletín.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 20. srpna 2019

výběrové řízení s aukcí (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

stavba:

- bez čp/če, způsob využití garáží, na st.p.č. 536/1 zapsané na LV č. 470, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména ocelokolny a oplocení z vlnitého plechu nacházejících se z převážné části na stavební parcele č. 536/1 v k.ú. Miletín a z malé části přesahující na pozemky pozemkové parcely č. 142/1 a 142/8 v k.ú. Miletín.

II.

Popis prodáváného majetku

Jedná se objekt garáží v areálu zámku v obci Miletín, na parcele st.p.č. 536/1. Objekt je tvořen větší garáží pro nákladní automobil a třemi menšími garážemi, kde dvě jsou propojeny. Součástí stavby garáží je ocelokolna a oplocení z vlnitého plechu nacházejících se z převážné části na stavební parcele č. 536/1 v k.ú. Miletín a z malé části přesahující na pozemky pozemkové parcely č. 142/1 a 142/8 v k.ú. Miletín. Pozemky jsou v majetku jiného vlastníka, jakož i celý uzavřený zámecký areál.

Objektem garáží je zastavěná plocha o výměře 141,95 m² z celkové výměry st.p.č. 536/1, která činí 293 m². Garáže jsou postaveny na betonových základech s dožívající izolací proti zemní vlhkosti. Svislé nosné zdivo je cihelné, tloušťky 30 cm, příčky jsou také cihelné. Stropy jsou

keramické do I profilů, s rovnými podhledy. Střecha je pultového tvaru. Klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Fasáda je stříkaná na podklad. Vnitřní omítky jsou hladké štukové. Obklady nejsou provedeny vnitřní ani vnější. Dveře jsou dřevěné plné, obité plechem, vrata plechová, dvoukřídlá. Okna jsou kombinací skleněných tvárníků a dřevěných výklopných oken. Podlahy menších garáží tvoří dlažba, větší garáž a zázemí je kryto betonem. Vytápění není, komín je však proveden. Elektrický proud je v současnosti odpojen. Hromosvod není proveden. Voda ani kanalizace není provedena. Objekt je v horším stavebně technickém stavu se zanedbanou údržbou a bude vyžadovat menší stavební opravy.

Ocelokolna se skládá ze dvou přístřešků nacházejících se z převážné části na stavební parcele č. 536/1 v k.ú. Miletín a z malé části přesahujících na pozemky pozemkové parcely č. 142/1 a 142/8 v k.ú. Miletín. Přístřešek nacházející se za garážemi zasahuje na p.p.č. 142/8 k.ú. Miletín, zastavěná plocha činí 41,93 m² a obestavěný prostor činí 83,53 m³. Přístřešek nacházející se vpravo od garáží zasahuje na p.p.č. 142/1 k.ú. Miletín, zastavěná plocha činí 71,28 m² a obestavěný prostor činí 142,56 m³. Základy přístřešků tvoří betonové patky. Nosné svislé konstrukce jsou z ocelových trubek, vodorovné konstrukce jsou svařované ocelové příhradové nosníky. Zastřešení tvoří ocelový vlnitý plech, obvodové stěny nejsou. Všechny konstrukce jsou kryté nátěrem. Přístřešky byly postaveny přibližně v roce 1973. Jsou v horším stavebně technickém stavu vzhledem ke korozi nosných částí a spojů.

Plot z vlnitého plechu na ocel. sloupky do patek – jedná se o plot z vlnitého plechu na ocelové sloupky okolo obou přístřešků. Postaven byl stejně jako přístřešky v roce 1973. V oplocení se nachází dvoje ocelová plechová vrata. Mezi sloupky oplocení se nachází betonový práh o délce 58,80 m. Délka oplocení je 58,80 m a výška je 2 m, jedná se tedy o plochu 117,60 m².

Na prodávaném majetku vázne dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 536/1.

III.

Prohlídka prodávaného majetku

Prohlídka prodávaného majetku se uskuteční na místě samém v době od 20.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín, na telefonním čísle 493 580 301. Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

IV.

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 190.000,- Kč
(slovy: jedno sto devadesát tisíc korun českých).

V.

Aukce a minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci

1. Aukce se koná bezprostředně po ukončení otevírání obálek s nabídkami.
2. Aukce proběhne formou podávání nabídek, jimiž se bude zvyšovat nejvyšší nabídka kupní ceny v listinné podobě dosažená ve VŘ. Minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci se stanovuje na částku 5.000,- Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

VI.

Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením o výběrovém řízení s aukcí (dále jen „Oznámení“)

a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.

3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

VII.

Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí č. HJC/16/2019 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **od úterý 20.8.2019 do úterý 17.9.2019, do 9:00 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Jičín
Denisova 1073
506 01 Jičín**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravcem. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravcem jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII.

Složení kauce

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kauce“), ve výši 19.000,- Kč. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015 - 7126511/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 506190016. Jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.
2. Kauce musí být připsána na účet Úřadu nejpozději **ve lhůtě pro podání obálek s nabídkami**.
3. V případě opožděného připsání kauce na účet Úřadu nebude nabídka do VŘ zahrnuta. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Úřadu a uvedení variabilního a specifického symbolu ve správném tvaru je odpovědností účastníka VŘ. Případné zdržení připsání kauce na účet Úřadu jde k tíži účastníka VŘ.

IX.

Prezence účastníků a otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v úterý **17.9.2019 v 09:30 hod. na Odloučeném pracovišti Jičín, v zasedací místnosti v 1. poschodí.**
2. Prezence účastníků začíná v **9:00 hod.** a končí v **09:30 hod.**

X.

Výběr kupujícího

1. Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, pokud se přihlásí pouze jeden účastník VŘ.
2. Platnost kupní smlouvy uzavřené s vybraným kupujícím je podmíněna schválením Ministerstvem financí podle § 22 ZMS. Neudělí-li příslušné ministerstvo schvalovací doložku, k převodu prodávaného majetku nedojde a VŘ tím končí.

XI.

Kontaktní údaje

Další informace o prodávaném majetku, bližší informace o povinném obsahu nabídky, podmínkách VŘ a složení kauce jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz, a to v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít některá osoba k VŘ dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na níže uvedenou kontaktní adresu. Úřad v písemné podobě zodpoví dotaz do 3 pracovních dnů. Dotaz i reakci Úřad zveřejní v záložce k prodávanému majetku. Dotazy lze zasílat do 3 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání obálek s nabídkami, dotazy doručené po této lhůtě nemusí být Úřadem zodpovězeny.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Odloučené pracoviště Jičín

Denisova 1073

506 01 Jičín

telefonní číslo: 493 580 301 – Iva Ponikelská, e-mail: iva.ponikelska@uzsvm.cz.

Na webu Úřadu se lze registrovat k zaslání dalších nabídek prodeje majetku: <http://www.uzsvm.cz/nabidka-majetku-274-0-85>.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Úřad si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení VŘ se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník VŘ nemá právo na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 2 citovaného zákona.
2. Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické

adresy uvedené v nabídce, pokud si je účastník nepřevzme osobně. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V Jičíně, dne: 14 -08- 2019

Kodydková
Ing. Šárka Kodydková
pověřena zastupováním pracovního místa
ředitele odboru Odloučené pracoviště Jičín

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.

vyvěšeno: 20 -08- 2019

sejmuto:

OBECNÍ ÚŘAD
507 71 ROHOZNICE
IČO: 00578525

Kodydková



3054/HJC/2019-HJCM

Čj.: UZSVM/HJC/2802/2019-HJCM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180/10, 502 06 Hradec Králové
Odbor Odloučené pracoviště Jičín**

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

č. HJC/18/2019 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Miletín.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 20. srpna 2019

výběrové řízení s aukcí (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

stavba:

- bez čp/če, způsob využití tech.vyb, na st.p.č. 646 zapsané na LV č. 470, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaná na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména železobetonové podzemní jímky nacházející se na části pozemku pozemkové parcely č. 142/8 v k.ú. Miletín.

II.

Popis prodáváného majetku

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – jímku s biodiskovou čistírnou odpadních vod, která se nachází v zámeckém parku v Miletíně. Stavba byla postavena v r. 1991, zkolaudována v r. 1992. Je bez využití, vnitřní technologie je již zjevně nepoužitelná. Čistička se skládá ze železobetonové podzemní jímky rozměrů 9,40*3,0 m, hl. 2,30 m a vedlejší stavby pro biodiskovou čistírnu. Vedlejší stavba pro biodisky je zděná z betonových tvárnic ztraceného bednění. Je založena na betonových pasech a desce. Stavba je zapuštěna cca 150 cm pod úroveň terénu. Je zastřešená pultovou střechou, krytou hliníkovým plechem. Do stavby je přivedena elektrika k pohonu biodisků – přípojka však není předmětem převodu. Stavba je obrostlá popínavými rostlinami. Celková zastavěná plocha staveb je 102,46 m². Na st.p.č. 646 se nachází stavba pro biodisky, větší část stavby (jímka) se nachází na okolní p.p.č. 142/8. Pozemky jsou jiného vlastníka. Přístup k uvedenému majetku je po pozemku jiného vlastníka.

Průkaz energetické náročnosti dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, se nevyžaduje, protože se nejedná o budovu ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. p) uvedeného zákona.

Na prodávaném majetku vážně dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo ve prospěch vlastníka pozemku stavební parcely č. 646 v k.ú. Miletín.

III.

Prohlídka prodávaného majetku

Prohlídka prodávaného majetku se uskuteční na místě samém v době od 20.8.2019 do 16.9.2019 na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Jičín, na telefonním čísle 493 580 301. Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

IV.

Vyhlášená minimální kupní cena

Vyhlášená minimální kupní cena za prodávaný nemovitý majetek: 26.000,- Kč
(slovy: **dvacet šest tisíc korun českých**).

V.

Aukce a minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci

1. Aukce se koná bezprostředně po ukončení otevírání obálek s nabídkami.
2. Aukce proběhne formou podávání nabídek, jimiž se bude zvyšovat nejvyšší nabídka kupní ceny v listinné podobě dosažená ve VŘ. Minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci se stanovuje na částku 2.000,- Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

VI.

Účastníci výběrového řízení

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením o výběrovém řízení s aukcí (dále jen „Oznámení“) a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

VII.

Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí č. HJC/18/2019 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **od úterý 20.8.2019 do úterý 17.9.2019, do 12:00 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Jičín
Denisova 1073
506 01 Jičín**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravcem. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravcem jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII. Složení kauce

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kauce“), ve výši 2.600,- Kč. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015 - 7126511/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol 506190018. Jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.
2. Kauce musí být připsána na účet Úřadu nejpozději **ve lhůtě pro podání obálek s nabídkami**.
3. V případě opožděného připsání kauce na účet Úřadu nebude nabídka do VŘ zahrnuta. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Úřadu a uvedení variabilního a specifického symbolu ve správném tvaru je odpovědností účastníka VŘ. Případné zdržení připsání kauce na účet Úřadu jde k tíži účastníka VŘ.

IX. Prezence účastníků a otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v **úterý 17.9.2019 ve 12:30 hod. na Odloučeném pracovišti Jičín, v zasedací místnosti v 1. poschodí.**
2. Prezence účastníků začíná ve **12:00 hod.** a končí ve **12:30 hod.**

X. Výběr kupujícího

1. Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, pokud se přihlásí pouze jeden účastník VŘ.

2. Platnost kupní smlouvy uzavřené s vybraným kupujícím je podmíněna schválením Ministerstvem financí podle § 22 ZMS. Neudělí-li příslušné ministerstvo schvalovací doložku, k převodu prodávaného majetku nedojde a VŘ tím končí.

XI. Kontaktní údaje

Další informace o prodávaném majetku, bližší informace o povinném obsahu nabídky, podmínkách VŘ a složení kauce jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz, a to v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít některá osoba k VŘ dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na níže uvedenou kontaktní adresu. Úřad v písemné podobě zodpoví dotaz do 3 pracovních dnů. Dotaz i reakci Úřad zveřejní v záložce k prodávanému majetku. Dotazy lze zasílat do 3 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání obálek s nabídkami, dotazy doručené po této lhůtě nemusí být Úřadem zodpovězeny.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Odloučené pracoviště Jičín

Denisova 1073

506 01 Jičín

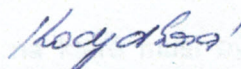
telefonní číslo: 493 580 301 – Iva Ponikelská, e-mail: iva.ponikelska@uzsvm.cz.

Na webu Úřadu se lze registrovat k zasílání dalších nabídek prodeje majetku: <http://www.uzsvm.cz/nabidka-majetku-274-0-85>.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Úřad si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení VŘ se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník VŘ nemá právo na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 2 citovaného zákona.
2. Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce, pokud si je účastník nepřevzme osobně. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V Jičíně, dne: 14. 08. 2019



Ing. Šárka Kodydková

pověřena zastupováním pracovního místa
ředitele odboru Odloučené pracoviště Jičín

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnost k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Ústřední pracoviště Hradec: Králová, Horová 130/16, 502 56 Hradec Králové
Odbor Odložené pracoviště Jičín

Objevení o výběrovém řízení s aukcí

vyvěšeno: 20 -08- 2019

OBECNÍ ÚŘAD
507 71 ROHOZNICE
IČO: 00578525

sejmuto:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) jmenuje podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZM“), řízení hospodářství a očištěním majetkem, podle ustanovení § 21 a nař. vyhlášky č. 82/2001 Sb., o poskytování organizačních služeb státní a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, bu správně všech zákonných požadavků.

vyhláší dne 20. srpna 2019

výběrové řízení s aukcí (dále též „VR“) na prodej dle uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“)

Prodáváný majetek

číslo:

- box úpě, způsob využití tech. vyb. na st.p.č. 845, zapsané na LV č. 470, zónou ochrany rozšířené chráněné území

zapsané na LV č. 89000 pro katastrální území s obec Miletín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

včetně věcí souvisejících a příslušenství, zejména telefonní podzemní linky nacházející se na části pozemku pozemkové parcely č. 142/8 v k.ú. Miletín

II.

Popis prodávávaného majetku

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – jímání a biotiskovou čistírnu odpadních vod, která se nachází v zámečnické parku v Miletíně. Stavba byla postavena v r. 1991, zrekonstruována v r. 1992. Je bez využití, vnitřní technologie je již převážně nepoužitelná. Čistírka se skládá ze železobetonové podzemní jímky rozměrů 9,40 x 0 m hl. 2,90 m a vedlejší stavby pro biotiskovou čistírnu. Vedlejší stavba pro biotisky je zobrazená v technických tvárních zrceného desnění. Je založena na betonových pilotech a desce. Stavba je zapuštěna cca 150 cm pod úroveň terénu, je zastřešená pultovou střechou, krytou hliníkovým plechem. Do stavby je přivedena elektrika k pohonu biotisků – připoje však není předmětem prodeje. Stavba je obklopená popínacími mřížkami. Celková zastřešená plocha staveb je 107,46 m². Na st.p.č. 845 se nachází stavba pro biotisky, větší část stavby jímky se nachází na okraji p.p.č. 142/8. Pozemky jsou jiného vlastníka. Přístup k uvedenému majetku je po pozemku jiného vlastníka.